



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Herzlich willkommen zur Bürgerversammlung 2023

Art. 18 Gemeindeordnung Freistaat Bayern



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Die Bürgerversammlung dient dazu, sich über den Zustand der Gemeinde zu informieren und gibt Ihnen die Möglichkeit Fragen und Anregungen über gemeindliche Belange vorzubringen.

Das Wort können grundsätzlich nur Gemeindeangehörige erhalten. Ausnahmen kann die Bürgerversammlung beschließen.

Den Vorsitz in der Versammlung führt der erste Bürgermeister oder ein von ihm bestellter Vertreter. Stimmberechtigt sind ausschließlich Gemeindebürger.

Privatangelegenheiten können nicht behandelt werden.



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

1. Begrüßung
2. Totenehrung
3. Bericht vom Standesamt und Meldewesen
4. Kassen- und Finanzbericht
5. Bericht über das abgelaufene Jahr 2022
6. Ausblick über Maßnahmen 2023
7. Wünsche und Anträge



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Aus unserer Gemeinde Westheim sind **2022** **14 Bürgerinnen und Bürger** verstorben

Westheim:

04.04. Günter Menhorn
09.04. Adolf Rosenbauer
01.08. Karl Menhorn
06.08. Luise Kraft
15.09. Karl Ruck
17.09. Gernot Dürnberger

Ostheim:

29.04. Karl Strauß
23.06. Gertraud Niederlöhner
24.09. Luise Laubensdörfer
06.11. Friedrich Tröster

Hüssingen:

22.02. Wilhelm Hübler
29.03. Erwin Zäh
20.06. Lothar Knerndel
09.07. Hans Thum



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

2022 wurde in der Gemeinde **7 Kinder** geboren

davon in:

- Westheim **4** Kinder davon 3 männlich und 1 weiblich
- Ostheim **0** Kinder
- Hüssingen **3** Kinder davon 1 männlich und 2 weiblich



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Einwohnerzahlen (Stand: 31.12.2022)

Westheim	508
Roßmeiersdorf	47
Pagenhard	27
Ostheim	351
Hüssingen	255
 Gesamt	 1188



Beim Standesamt Heidenheim – VGem. Hahnenkamm
fanden Eheschließungen statt.

geheiratet haben **2022:**

- 4** Westheimer Bürger
- 2** Ostheimer Bürger
- 2** Hüssinger Bürger



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Zuzüge:

Wegzüge:

In **2022:**

Westheim	33	22
Ostheim	33	33
Hüssingen	8	0
Gesamt:	74	55



Gemeinde Westheim

Kassen- und Finanzbericht

Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim			Stand 16.01.2023	Kassenbericht zum	31.12.2022
AZ: 9031					
I. Kassenbestand					
Barkasse			- €		
Girokonto bei Sparkasse Gunzenhausen			390.589,75 €		
Girokonto bei Raiffeisenbank Weißenbg.-Gunzenhausen			37.663,15 €		
Fest- und Tagesgelder insgesamt			- €		
Gesamt:			428.252,90 €	Kassenbestand:	428.252,90 €
<i>Nicht im Kassenbestand enthaltene Rücklagen und Geschäftsanteile:</i>					
9001	Allgemeine Rücklage	Sparkonto bei Spk Gun, Nr. 3161550516	14.932,05 €		
9002	Allgemeine Rücklage	Sparkonto bei Raiba WUG-GUN, Nr. 45710286	11.141,39 €		
9006	Sonderrücklage Rekultivierung Deponien	Sparkonto bei Spk Gun, Nr. 3162988681	1.043,64 €		
9102	Geschäftsanteil Raiba WUG-GUN Kto.-Nr. 85710286	450,00 €			
9130	Geschäftsanteil Genossenschaft Gelbe Bürg	100,00 €			
9131	Geschäftsanteil Bioenergiedorf Ostheim	2.000,00 €			
9132	Geschäftsanteil Bioenergiedorf Hüssingen	100,00 €			
9133	Geschäftsanteil Nahwärme Westheim eG	3.000,00 €			
-	Geschäftsanteile Banken u. Genossenschaften (Gesamt)	5.650,00 €			
Gesamt:			32.767,08 €	Rücklagen/Geschäftsanteile:	32.767,08 €
				Gesamt:	461.019,98 €
Zum Vergleich: Stand				31.12.2021	729.511,77 €



Gemeinde Westheim

Kassen- und Finanzbericht

Bürgerversammlung 2023

II. Schuldenstand / Schuldendienst

VV-Nr.	Darlehen		Stand 31.12.2021	Aufnahme 2022	Tilgung 2022	Zins 2022	Stand 31.12.2022
9202	Darlehen Spk Gun,6467025075	Dorferneuerung Westheim	36.000,00 €	- €	12.000,00 €	297,00 €	24.000,00 €
9212	LfA Bayern, 275584010	Verkehr, Abwasser	253.125,00 €	- €	37.500,00 €	788,91 €	215.625,00 €
9212	LfA Bayern, 343916015	Abwasser (Einz. BayernGrund)	- €	2.500.000,00 €	- €	24.811,11 €	2.500.000,00 €
Summe:			289.125,00 €	2.500.000,00 €	49.500,00 €	25.897,02 €	2.739.625,00 €

aktueller Schuldenstand: 2.739.625,00 €

III. Kreditähnliche Verpflichtungen

Nr.	Bezeichnung		Gesamt		Einzahlungen bei BayernGrund	Einzahlungen Gesamt	Stand 31.12.2022
9401	Geschäftsbesorungsvertrag BayernGrund	inkl. 2. Nachtrag	10.264.000,00 €	2021	578.000,00 €	4.628.000,00 €	5.636.000,00 €
				2022	4.050.000,00 €		

aktuelle Pro-Kopf-Verschuldung bei 1.198 Einwohnern (Stand 30.06.2022) - ohne Nr. III 2.286,83 €

Landesdurchschnitt bei Gemeinden von 1.000 bis 2.999 (Quelle Stat. Landesamt) (Einwohnerstand 30.06.2021) 617,00 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Einnahmen Verwaltungshaushalt (Auszug)

		2020	2021	2022
Grundsteuer A	Hebesatz 500 %	56.792 €	56.718 €	57.524 €
Grundsteuer B	Hebesatz 450 %	125.020 €	128.441 €	129.681 €
Gewerbesteuer	Hebesatz 310%	451.613 €	647.818 €	691.265 €
Gemeindeanteil an der Einkommensteuer		595.613 €	617.343€	631.880€
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer		56.857 €	60.326 €	54.627 €
Gde.anteil Grunderwerbsteuer u. Einkommensteuerersatz		46.323 €	52.687 €	59.990 €
Schlüsselzuweisung		246.524€	232.400 €	286.730 €
Verkauf von Bauplätzen		50.206 €	168.480 €	169.593 €
Investitionszulage		56.792 €	126.500 €	126.500 €
Förderung, Kitas durch Staat	(einheimische u. auswärtige Kitas)	220.730 €	203.250 €	206.558 €
Einnahmen Kita-Gebühren	(Elternbeiträge)	12.982 €	13.617 €	17.352 €
Zuweisung Kita-Personalkosten		327.719 €	310.785 €	325.770 €
Zuschuss Bau Kita				68.000 €
Konzessionsabgabe		35.913 €	30.522 €	29.959 €
Holzverkäufe Gemeindewald u. Förderu ngen		25.031 €	41.036 €	47.015 €
Pachten		35.361 €	37.205 €	31.320 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Ausgaben Verwaltungshaushalt

		2020	2021	2022
Gewerbesteuerumlage		53.674 €	64.221 €	83.510 €
Kreisumlage		559.923 €	558.328€	532.769 €
Vgem.-Umlage		144.033 €	163.881€	(135,00€) 158.490 €
Schulverbandsumlage		75.250 €	78.175€	(1.788€) 112.644 €
Personalausgaben		540.589 €	613.125€	597.131 €
Brandschutz (insgesamt)	inkl. Entsch., Haltung Fahrzeuge, Unterh. Gebäude	24.616 €	22.010€	34.689 €
Unterhalt MZH	(nur Bauunterhalt) Hallenbeleuchtung in 2019	978 €	224€	1.531 €
	Bewirtschaftungskosten (Strom/Heizung usw.)	2.462 €	4.352€	5.082 €
Friedhöfe (insgesamt)	Inkl. Kosten f. Beerdigungen, Unterhalt d. Anlagen Abschreibung usw.	21.181€	14.349€	7.574 €
Straßenbeleuchtung	Stromkosten	9.933 €	10.057€	8.712 €
Gemeindewald	Unterhaltskosten + Aufforstung	17.616 €	19.138€	9.543 €
Feldwege u. Wasserläufe	Unterhalt	17.616 €	9.942€	12.663 €
Gemeindestraßen		4.489 €	5.932 €	78.381 €
Gemeindestraßen	Winterdienst	538 €	13.613€	7.043 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023



Bautätigkeitsstatistik Gemeinde Westheim 2022

Im Jahr 2022 wurden 19 Bauanträge bei der Gemeinde Westheim eingereicht.

Davon entfallen auf die Gemeindeteile	Wohnhausneubauten	Wohnhausum- oder Erweiterungsbauten	Stallungen, Scheunen, Maschinenhallen Güllebehälter, Silos	Garagen, Carport	Tekturpläne, Kamine Heizräume, Abbrüche Überdachungen, Sonstige Bauvorhaben
Westheim	1	3	1	1	4
Ostheim	3	2	-	1	1
Hüssingen	-	-	-	-	-
Roßmeiersdorf/ Pagenhard	1	-	-	1	-
Gemeinde Westheim gesamt	5	5	1	3	5



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Haushaltssumme	Ansatz 2022	Ist 2022
E/A (VWH) Verwaltungshaushalt	2.884.763 €	2.883.416 €
E/A (VMH) Vermögenshaushalt	10.466.278 €	5.243.841 €
E/A Gesamthaushalt	13.351.041 €	8.127.257 €



Grundlage: Einleitung Abwasser Hüssingen in die Kläranlage Hechlingen
Zweckvereinbarung (Stand 12.01.2023) zwischen
Markt Heidenheim und Gemeinde Westheim

Abrechnungsjahr: **2022**

Abwassermenge Kläranlage Hechlingen		Prozent:
Jahresdurchflussmenge gesamt: (inkl. Hüssingen, Degersheim, Hohentrüdingen)	575.406 m ³	100,00%
Nachrichtlich Degersheim:	68.618 m ³	11,93%
Nachrichtlich Hohentrüdingen:	50.984 m ³	8,86%
Nachrichtlich Hüssingen:	47.462 m ³	8,25%
Nachrichtlich Heidenheim/Hechl:	408.342 m ³	70,97%

Pumpwerk Hüssingen

Betriebskostenanteil (§ 12)

Förderung Pumpe 1:	23.864 m ³ (lt. Aufstellung)
Förderung Pumpe 2:	23.598 m ³ (lt. Aufstellung)
Abwassermenge (§ 6 i.V. § 12 (3) und (4):	47.462 m ³

Mitbenutzung Kanal (§ 13)

(Haltung H200-H214=930m)

250,00 € (2022-2026)

Ab 1.1.27 f. Abr. Vorjahr erstmalige Anpassung nach Verbraucherpreisindex!
Anschließend alle 4 Jahre - Anpassung an Preisindex



Anteilige Betriebskostenermittlung für Hüssingen:

	Gesamt:	Ant. KA Hechl.	Prozent:	Ant. Hüssingen
a Personalkosten	73.004,80 €	47.453,13 €	8,25%	3.914,14 €
b Abwasserbehandlung- und beseitigung	6.315,96 €	5.600,83 €	8,25%	461,98 €
c Schlammbehandlung- und beseitigung	51.389,16 €	11.902,55 €	8,25%	981,77 €
d Abwasser-, Klärschlamm- und Bodenuntersuchungen	- €	- €	8,25%	- €
e Roh-, - Hilfs-, Betriebsstoffe und Energiekosten (Strom)	114.976,73 €	30.069,97 €	8,25%	2.480,30 €
f Erneuerungsausgaben, soweit nicht nach § 10 umgelegt	- €	- €	8,25%	- €
g Unterhaltung und Reparaturen f. den lfd. Betrieb	16.663,21 €	2.580,16 €	8,25%	212,82 €
h Abwasserabgabe	11.200,00 €	9.000,00 €	8,25%	742,36 €
i Verwaltungskosten	11.100,92 €	2.723,14 €	8,25%	224,62 €
Summe:	284.650,78 €	109.329,78 €	8,25%	9.017,99 €
		zzgl. Mitbenutzung Kanal:		250,00 €
		Zwischensumme:		9.267,99 €
		Geleistete Vorauszahlung 2022		20.000,00 €
		Die Überzahlung wird mit der VZ verrechnet, bzw. erstattet		- 10.732,01 €
		Neufestsetzung Abschlag 2023:		9.300,00 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Deponien

Ausgaben (Einplanieren, Untersuchungen): **4.180 €**

Einnahmen (Aushub, Bauschutt, Grüngut) **12.560 €**
(Grüngut) **1.198 €**



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Breitbandausbau Westheim

Kosten von	904.864 €
<u>Zuwendungen i.H.v.</u>	<u>814.377 €</u>
Gemeindeanteil	90.487 €

Grundstückskäufe

4,86ha - 7,58€/m ²	375.093 €
-------------------------------	------------------



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Feldwegebau in Hüssingen und Westheim



Gesamtkosten in Höhe von 69.500 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Unterhalt Gräben und Wasserläufe



Gesamtkosten in Höhe von 12.600 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Straßen- und Kanalbau in Hüssingen



Kanalkosten ca. 60.000 €
Straßenbau ca. 52.000 €





Gemeinde Westheim

Sirenenumbau in Ostheim



Die Investitionskosten
betrugen ca. 21.000 €



Gemeinde Westheim

Ausblick:

- Umbau Schulhaus Westheim
- Abschluss der Baumaßnahme Kläranlage
- Hochwasserschutz Ostheim
- Dorferneuerung Ostheim
- Umgehung B466
- Windkraft – Bildung Erneuerbaren Energien Allianz am Hahnenkamm
- Planung Bauhof
- Anschaffung Mannschaftswagen für die FFW Westheim
- Ortskanal Hüssingen
- Kleinprojekte



Gemeinde Westheim

Umbau Schulhaus zur Arztpraxis und Wohnungen



Voraussichtliche Umbaukosten
abzüglich Fördermittel

1.620.000 €

876.000 €

Eigenanteil Gemeinde:

744.000 €

[illegible]



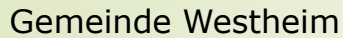
Gemeinde Westheim

Neubau der Kläranlage Westheim



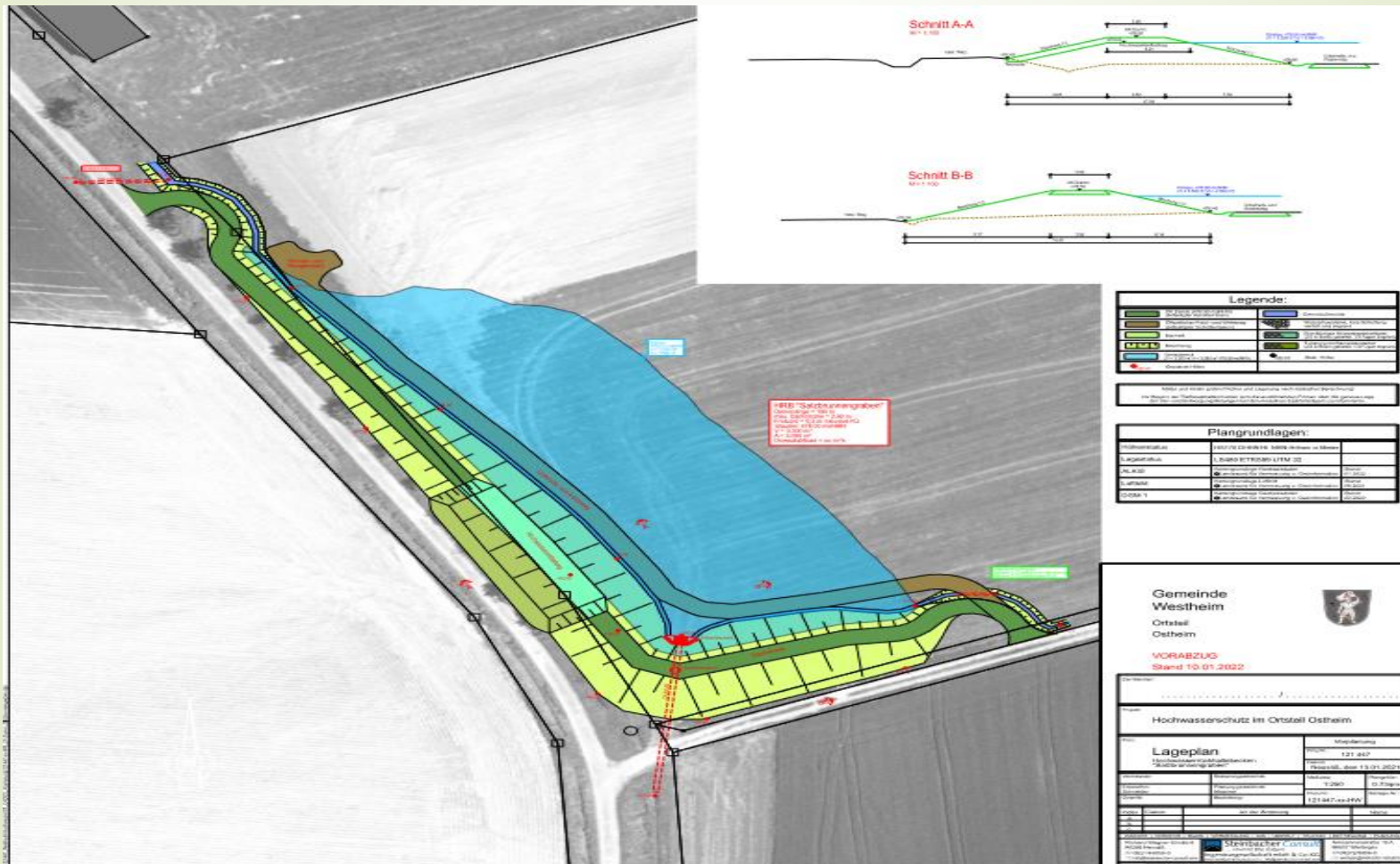
Kläranlage Westheim



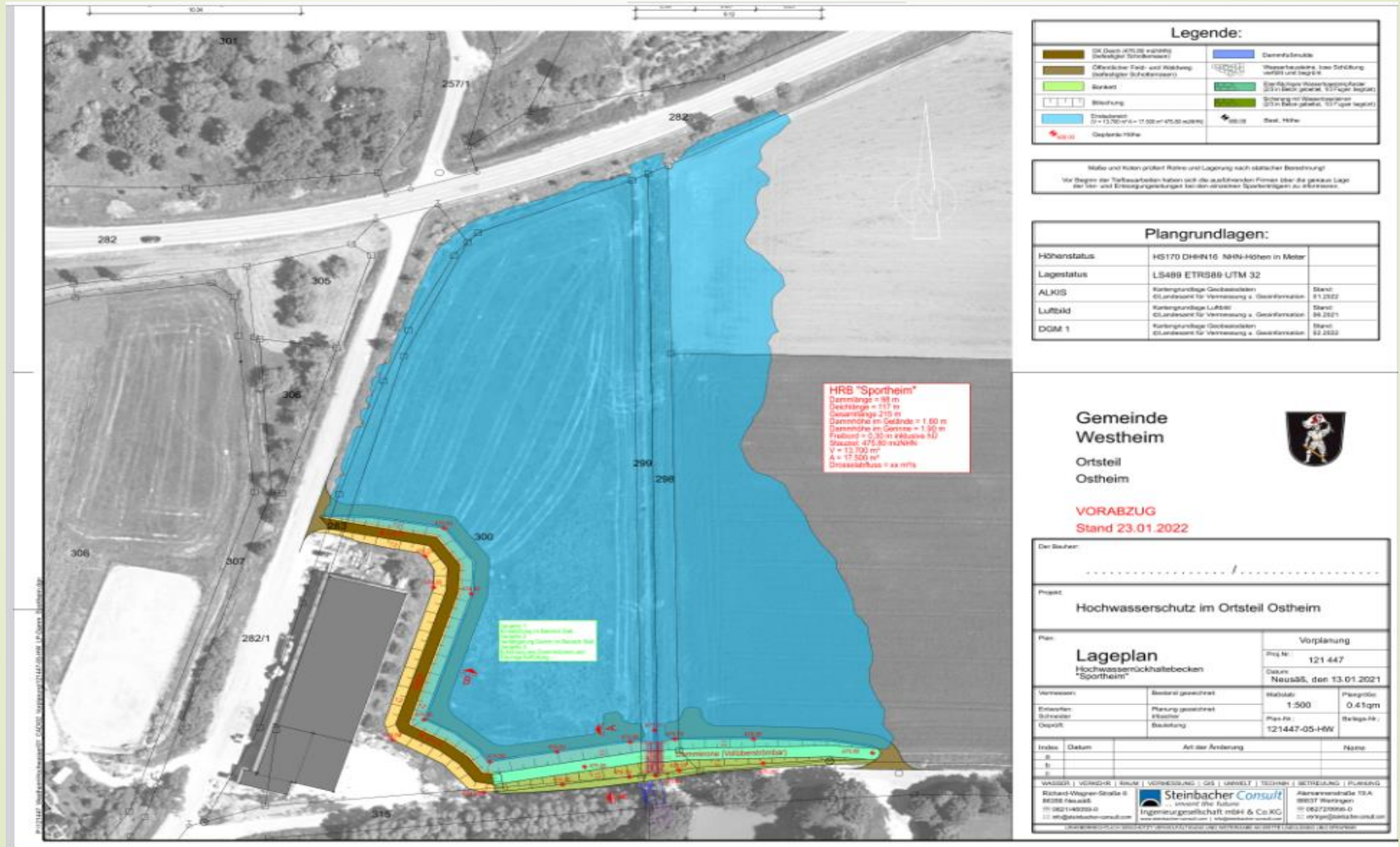


Hochwasserschutz Ostheim

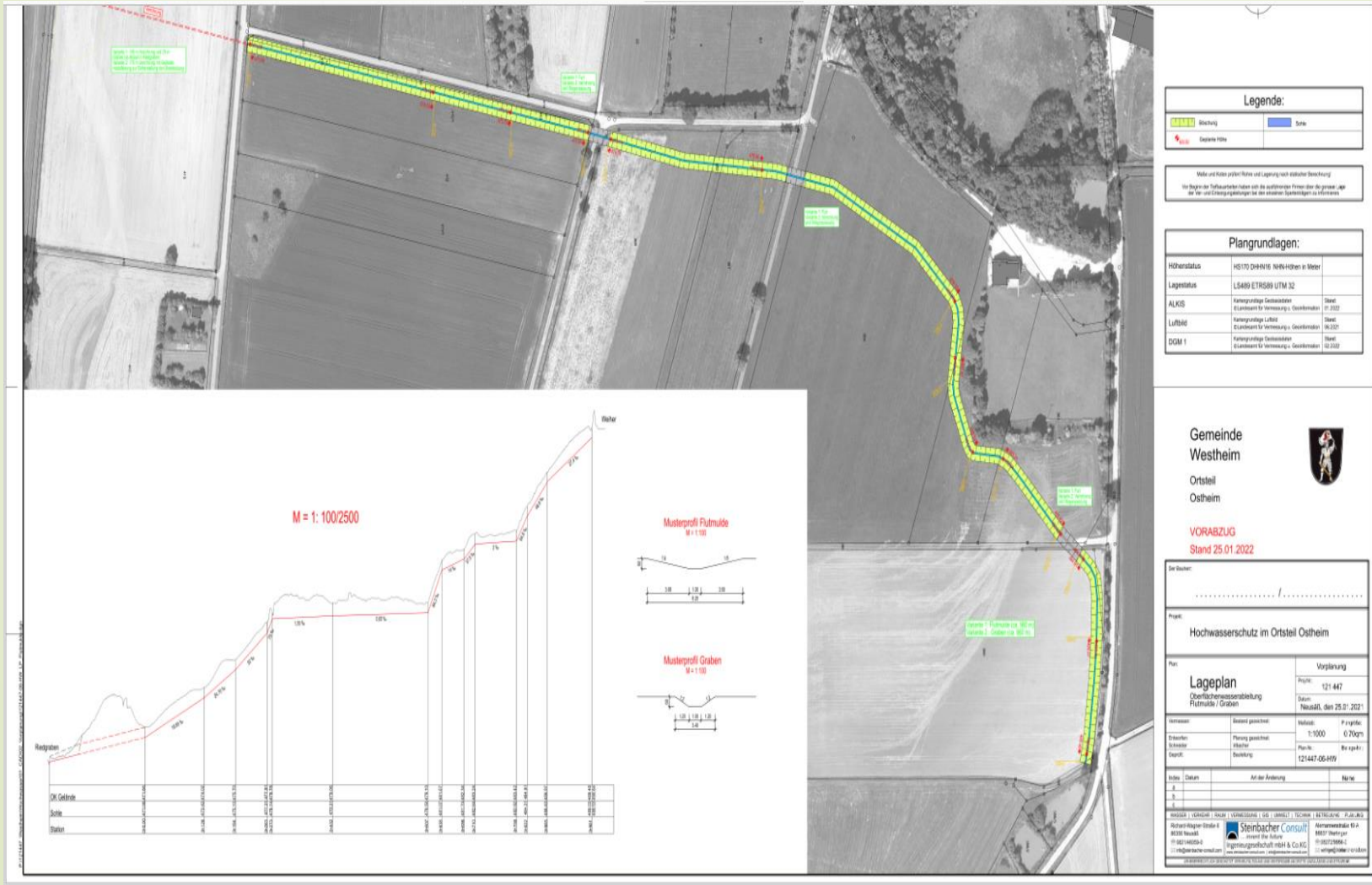
Regenrückhaltebecken Salzbrunnen



Regenrückhaltebecken Sportheim



Abfanggraben





Kostenschätzung für die Hochwasserschutzmaßnahmen

Salzbrunnen	195.000 €	zzgl. Freianlagen mit 22.500€	
Kanal	318.000 €		
Abfanggraben	363.750 €	zzgl. Freianlagen mit 28.500€	
Alte Weiher	567.750 €	zzgl. Freianlagen mit 52.500€	
Sportplatz	325.500 €	zzgl. Freianlagen mit 36.000€	
Gesamt	1.770.000 €	139.500 €	1.909.500 €
zzgl. Geschätzte Planungskosten			300.000 € 2.209.500 €
zzgl. Umsatzsteuer			419.805 € 2.629.305 €
Förderung (65% der Nettokosten)			1.436.175 €
Verbleibende Kosten			1.193.130 €
Zzgl. Grundstückskosten			



Umgehung B466 - Westheim



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Windkraft am Hahnenkamm

Auf Anregung von Dr. Fugmann vom regionalen Planungsverband, haben sich die Bürgermeister der:

- VG Hahnenkamm (Heidenheim, Westheim, Gnotzheim)
- VG Altmühltal (Dittenheim, Markt Berolzheim, Meinheim)
- Gemeinde Polsingen
- Stadt Treuchtlingen

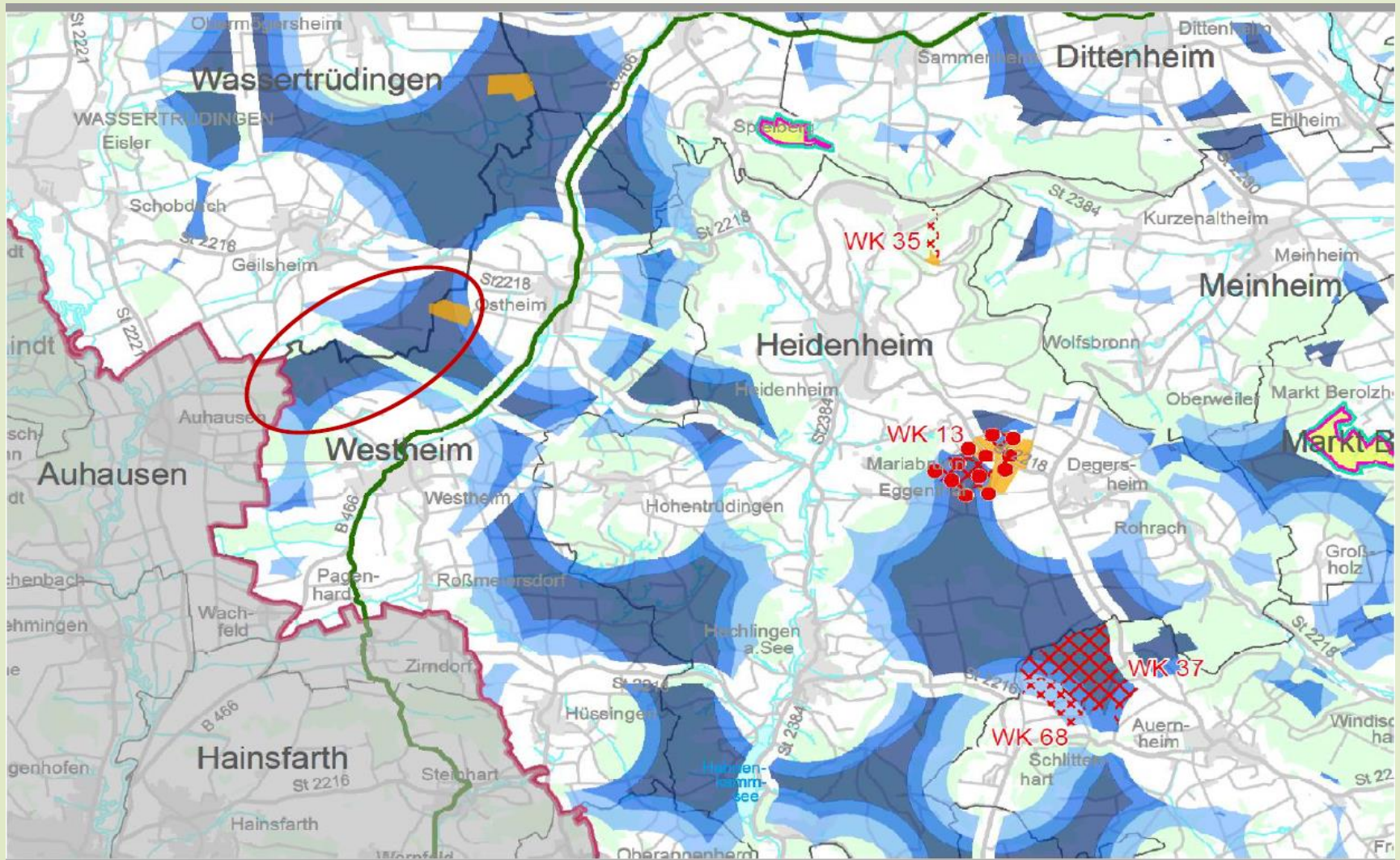
zu einem Gesprächstermin am 22.11.22 in Meinheim getroffen.
Thema war die Ausweisung von Windkraftgebieten am Hahnenkamm.



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Windatlas

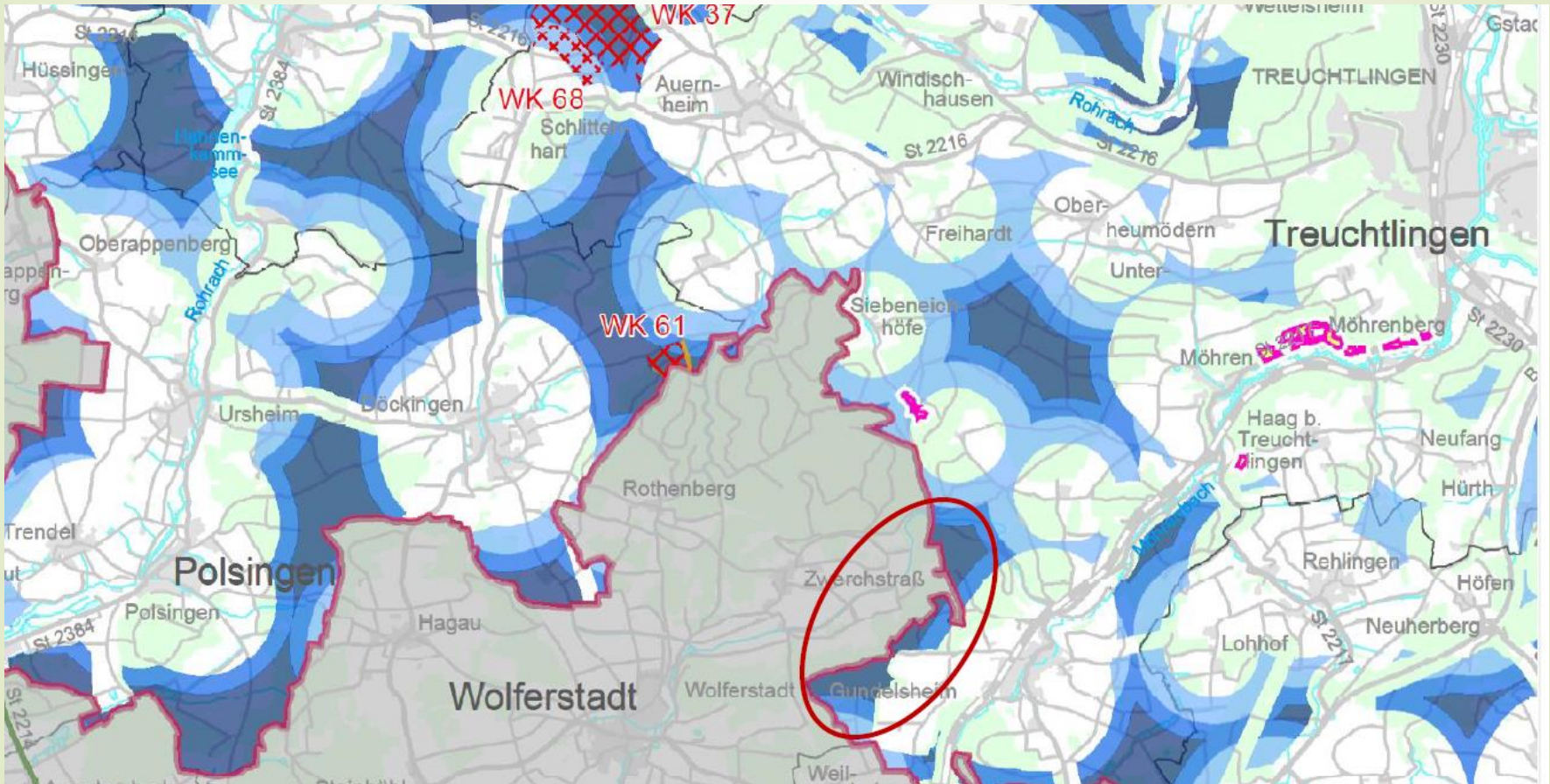




Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Windatlas





Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Treffen am 31.01.23 in Meinheim

Vorstellung der Planungsbüros

[Bürgerenergieparks](#) [Leistungen](#)  [RegioGrünStrom](#) [Unternehmen](#)

Jetzt Angebot
anfordern!

unser **Regio
GrünStrom**

 **Grün. Regional. Persönlich.**
Jetzt zum Stromversorger aus Ihrer Region wechseln und

 **Beteiligungs-Newsletter**
Jetzt zum Beteiligungs-Newsletter anmelden und immer auf

 **Neue Bürgerprojekte**
Hier über neue Bürgerenergieprojekte in Ihrer Region



Beteiligungen:

- Gründung GmbH & Co.KG
- Komplementär-GmbH:
 - Beteiligung der sieben Gemeinden zu gleichen Teilen
- GmbH & Co. KG: Beteiligung der Kommunen an den Anlagen.
 - Die Standortkommune kann sich zu 30% beteiligen
 - Alle weiteren Gemeinden zu gleichen Teilen.
- Die Anteile können in 5.000er Stückelungen gezeichnet werden.
 - Mindestbeteiligung beträgt 5.000€
 - Höchstbeteiligung 100.000€.
- Sofern eine Kommune ihr Kontingent nicht ausschöpft, werden die freien Anteile an die restl. Kommunen übertragen.
- Bleiben selbst dann noch Anteile frei, können diese entweder auf das zu bildende Landkreiskonstrukt übertragen werden oder es wird gegebenenfalls die Höchstbeteiligungsgrenze nach oben gesetzt.



Gemeinde Westheim

Komplementär

Verwaltungs –
GmbH

Beteiligung der Gemeinden zu
gleichen Teilen

Bürgerversammlung 2023

Beteiligung 0%
Nur Haftungsübernahme

GmbH & Co. KG

Kommanditisten

Beteiligung 30 %

Gemeinde 1
Standortkommune

Gemeinde 2

Gemeinde 3

Gemeinde 4

Beteiligung 11,66 %

Beteiligung 11,66 %

Beteiligung 11,66 %

Gemeinde 5

Gemeinde 6

Gemeinde 7

Beteiligung 11,66 %

Beteiligung 11,66 %

Beteiligung 11,66 %



Wertschöpfung für die Kommunen

- **Pacht** bleibt zu 100% bei der Standortkommune bzw. bei den Bürgern
- **0,2 Cent-Beteiligung pro kWh** nach §6EEG.
Diese geht zu 58% an die Standortkommune und zu je 7% an die übrigen Kommunen.
- **Gewerbesteuer** bleibt ebenfalls zu 58% an die Standortkommune und zu je 7% an die übrigen Kommunen.
 - Doppel- und Mehrfachstandorte wird die Gewerbesteuer und 0,2 Cent-Beteiligung nach den o.g. Schlüssel auf diese Kommunen umgelegt.



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Wünsche und Anträge





Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023



Vielen Dank für Ihre/Eure Aufmerksamkeit