



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Herzlich willkommen
zur Bürgerversammlung
2023

Art. 18 Gemeindeordnung Freistaat Bayern



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Die Bürgerversammlung dient dazu, sich über den Zustand der Gemeinde zu informieren und gibt Ihnen die Möglichkeit Fragen und Anregungen über gemeindliche Belange vorzubringen.

Das Wort können grundsätzlich nur Gemeindeangehörige erhalten. Ausnahmen kann die Bürgerversammlung beschließen.

Den Vorsitz in der Versammlung führt der erste Bürgermeister oder ein von ihm bestellter Vertreter. Stimmberechtigt sind ausschließlich Gemeindeglieder.

Privatangelegenheiten können nicht behandelt werden.



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

1. Begrüßung
2. Totenehrung
3. Bericht vom Standesamt und Meldewesen
4. Kassen- und Finanzbericht
5. Bericht über das abgelaufene Jahr 2022
6. Ausblick über Maßnahmen 2023
7. Wünsche und Anträge



Aus unserer Gemeinde Westheim sind **2022** **14 Bürgerinnen und Bürger** verstorben

Westheim:

- 04.04. Günter Menhorn
- 09.04. Adolf Rosenbauer
- 01.08. Karl Menhorn
- 06.08. Luise Kraft
- 15.09. Karl Ruck
- 17.09. Gernot Dürnberger

Ostheim:

- 29.04. Karl Strauß
- 23.06. Gertraud Niederlöhner
- 24.09. Luise Laubensdörfer
- 06.11. Friedrich Tröster

Hüssingen:

- 22.02. Wilhelm Hübler
- 29.03. Erwin Zäh
- 20.06. Lothar Knerndel
- 09.07. Hans Thum



2022 wurde in der Gemeinde **7 Kinder** geboren

davon in:

- Westheim **4** Kinder davon 3 männlich und 1 weiblich
- Ostheim **0** Kinder
- Hüssingen **3** Kinder davon 1 männlich und 2 weiblich



Einwohnerzahlen (Stand: 31.12.2022)

Westheim	508
Roßmeiersdorf	47
Pagenhard	27
Ostheim	351
Hüssingen	255
 Gesamt	 1188



Beim Standesamt Heidenheim – VGem. Hahnenkamm fanden Eheschließungen statt.

geheiratet haben **2022**:

4 Westheimer Bürger

2 Ostheimer Bürger

2 Hüssinger Bürger



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Zuzüge:

Wegzüge:

In **2022:**

Westheim	33	22
Ostheim	33	33
Hüssingen	8	0
Gesamt:	74	55



Gemeinde Westheim

Kassen- und Finanzbericht

Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim

Stand 16.01.2023

Kassenbericht zum 31.12.2022

AZ: 9031

I. Kassenbestand

Barkasse	- €
Girokonto bei Sparkasse Gunzenhausen	390.589,75 €
Girokonto bei Raiffeisenbank Weißenbg.-Gunzenhausen	37.663,15 €
Fest- und Tagegelder insgesamt	- €
Gesamt:	428.252,90 €

Kassenbestand: 428.252,90 €

Nicht im Kassenbestand enthaltene Rücklagen und Geschäftsanteile:

9001	Allgemeine Rücklage	Sparkonto bei Spk Gun, Nr. 3161550516	14.932,05 €
9002	Allgemeine Rücklage	Sparkonto bei Raiba WUG-GUN,Nr. 45710286	11.141,39 €
9006	Sonderrücklage Rekultivierung Deponien	Sparkonto bei Spk Gun, Nr. 3162988681	1.043,64 €
9102	Geschäftsanteil Raiba WUG-GUN Kto.-Nr. 85710286	450,00 €	
9130	Geschäftsanteil Genossenschaft Gelbe Bürg	100,00 €	
9131	Geschäftsanteil Bioenergiedorf Ostheim	2.000,00 €	
9132	Geschäftsanteil Bioenergiedorf Hüssingen	100,00 €	
9133	Geschäftsanteil Nahwärme Westheim eG	3.000,00 €	
-	Geschäftsanteile Banken u. Genossenschaften (Gesamt)	5.650,00 €	
	Gesamt:	32.767,08 €	

Rücklagen/Geschäftsanteile: 32.767,08 €

Gesamt: 461.019,98 €

Zum Vergleich: Stand 31.12.2021 729.511,77 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Kassen- und Finanzbericht

II. Schuldenstand / Schuldendienst

VV-Nr.	Darlehen		Stand 31.12.2021	Aufnahme 2022	Tilgung 2022	Zins 2022	Stand 31.12.2022
9202	Darlehen Spk Gun,6467025075	Dorfemeuerung Westheim	36.000,00 €	- €	12.000,00 €	297,00 €	24.000,00 €
9212	LfA Bayern, 275584010	Verkehr, Abwasser	253.125,00 €	- €	37.500,00 €	788,91 €	215.625,00 €
9212	LfA Bayern, 343916015	Abwasser (Einz. BayernGrund)	- €	2.500.000,00 €	- €	24.811,11 €	2.500.000,00 €
			Summe:	289.125,00 €	2.500.000,00 €	49.500,00 €	25.897,02 €
						aktueller Schuldenstand:	2.739.625,00 €

III. Kreditähnliche Verpflichtungen

Nr.	Bezeichnung		Gesamt		Einzahlungen bei BayernGrund	Einzahlungen Gesamt	Stand 31.12.2022
9401	Geschäftsbesorungsvertrag BayernGrund	inkl. 2. Nachtrag	10.264.000,00 €	2021 2022	578.000,00 € 4.050.000,00 €	4.628.000,00 €	5.636.000,00 €

aktuelle Pro-Kopf-Verschuldung bei 1.198 Einwohnern (Stand 30.06.2022) - ohne Nr. III 2.286,83 €

Landesdurchschnitt bei Gemeinden von 1.000 bis 2.999 (Quelle Stat. Landesamt) (Einwohnerstand 30.06.2021) 617,00 €



Einnahmen Verwaltungshaushalt (Auszug)

		2020	2021	2022
Grundsteuer A	Hebesatz 500 %	56.792 €	56.718 €	57.524 €
Grundsteuer B	Hebesatz 450 %	125.020 €	128.441 €	129.681 €
Gewerbesteuer	Hebesatz 310%	451.613 €	647.818 €	691.265 €
Gemeindeanteil an der Einkommensteuer		595.613 €	617.343€	631.880€
Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer		56.857 €	60.326 €	54.627 €
Gde.anteil Grunderwerbsteuer u. Einkommensteuerersatz		46.323 €	52.687 €	59.990 €
Schlüsselzuweisung		246.524€	232.400 €	286.730 €
Verkauf von Bauplätzen		50.206 €	168.480 €	169.593 €
Investitionszulage		56.792 €	126.500 €	126.500 €
Förderung, Kitas durch Staat	(einheimische u. auswärtige Kitas)	220.730 €	203.250 €	206.558 €
Einnahmen Kita-Gebühren	(Elternbeiträge)	12.982 €	13.617 €	17.352 €
Zuweisung Kita-Personalkosten		327.719 €	310.785 €	325.770 €
Zuschuss Bau Kita				68.000 €
Konzessionsabgabe		35.913 €	30.522 €	29.959 €
Holzverkäufe Gemeindewald u. Förderungen		25.031 €	41.036 €	47.015 €
Pachten		35.361 €	37.205 €	31.320 €



Gemeinde Westheim

Ausgaben Verwaltungshaushalt

		2020	2021	2022
Gewerbesteuerumlage		53.674 €	64.221 €	83.510 €
Kreisumlage		559.923 €	558.328€	532.769 €
Vgem.-Umlage		144.033 €	163.881€	(135,00€) 158.490 €
Schulverbandsumlage		75.250 €	78.175€	(1.788€) 112.644 €
Personalausgaben		540.589 €	613.125€	597.131 €
Brandschutz (insgesamt)	inkl. Entsch., Haltung Fahrzeuge, Unterh. Gebäude	24.616 €	22.010€	34.689 €
Unterhalt MZH	(nur Bauunterhalt) Hallenbeleuchtung in 2019	978 €	224€	1.531 €
	Bewirtschaftungskosten (Strom/Heizung usw.)	2.462 €	4.352€	5.082 €
Friedhöfe (insgesamt)	Inkl. Kosten f. Beerdigungen, Unterhalt d. Anlagen Abschreibung usw.	21.181€	14.349€	7.574 €
Straßenbeleuchtung	Stromkosten Unterhaltskosten +	9.933 €	10.057€	8.712 €
Gemeindewald	Aufforstung	17.616 €	19.138€	9.543 €
Feldwege u. Wasserläufe	Unterhalt	17.616 €	9.942€	12.663 €
Gemeindestraßen		4.489 €	5.932 €	78.381 €
Gemeindestraßen	Winterdienst	538 €	13.613€	7.043 €



Bautätigkeitsstatistik Gemeinde Westheim 2022

Im Jahr 2022 wurden 19 Bauanträge bei der Gemeinde Westheim eingereicht.

Davon entfallen auf die Gemeindeteile	Wohnhausneubauten	Wohnhausum- oder Erweiterungsbauten	Stallungen, Scheunen, Maschinenhallen Güllebehälter, Silos	Garagen, Carport	Tekturenpläne, Kamine Heizräume, Abbrüche Überdachungen, Sonstige Bauvorhaben
Westheim	1	3	1	1	4
Ostheim	3	2	-	1	1
Hüssingen	-	-	-	-	-
Roßmeiersdorf/ Pagenhard	1	-	-	1	-
Gemeinde Westheim gesamt	5	5	1	3	5



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Haushaltssumme	Ansatz 2022	Ist 2022
E/A (VWH) Verwaltungshaushalt	2.884.763 €	2.883.416 €
E/A (VMH) Vermögenshaushalt	10.466.278 €	5.243.841 €
E/A Gesamthaushalt	13.351.041 €	8.127.257 €



Gemeinde Westheim

Grundlage:

Einleitung Abwasser Hüssingen in die Kläranlage Hechlingen
Zweckvereinbarung (Stand 12.01.2023) zwischen
Markt Heidenheim und Gemeinde Westheim

Abrechnungsjahr: **2022**

Abwassermenge Kläranlage Hechlingen

Prozent:

Jahresdurchflussmenge gesamt: (inkl. Hüssingen, Degersheim, Hohentrüdingen)	575.406 m ³	100,00%
Nachrichtlich Degersheim:	68.618 m ³	11,93%
Nachrichtlich Hohentrüdingen:	50.984 m ³	8,86%
Nachrichtlich Hüssingen:	47.462 m ³	8,25%
Nachrichtlich Heidenheim/Hechl:	408.342 m ³	70,97%

Pumpwerk Hüssingen**Betriebskostenanteil (§ 12)**

Förderung Pumpe 1:	23.864 m ³	(lt. Aufstellung)
Förderung Pumpe 2:	23.598 m ³	(lt. Aufstellung)
Abwassermenge (§ 6 i.V. § 12 (3) und (4)):	47.462 m ³	

Mitbenutzung Kanal (§ 13)

(Haltung H200-H214=930m)

250,00 € (2022-2026)

Ab 1.1.27 f. Abr. Vorjahr erstmalige Anpassung nach Verbraucherpreisindex!
Anschließend alle 4 Jahre - Anpassung an Preisindex



Gemeinde Westheim

Anteilige Betriebskostenermittlung für Hüssingen:

	Gesamt:	Ant. KA Hechl.	Prozent:	Ant. Hüssingen
a Personalkosten	73.004,80 €	47.453,13 €	8,25%	3.914,14 €
b Abwasserbehandlung- und beseitigung	6.315,96 €	5.600,83 €	8,25%	461,98 €
c Schlammbehandlung- und beseitigung	51.389,16 €	11.902,55 €	8,25%	981,77 €
d Abwasser-, Klärschlamm- und Bodenuntersuchungen	- €	- €	8,25%	- €
e Roh, - Hilfs-, Betriebsstoffe und Energiekosten (Strom)	114.976,73 €	30.069,97 €	8,25%	2.480,30 €
f Erneuerungsausgaben, soweit nicht nach § 10 umgelegt	- €	- €	8,25%	- €
g Unterhalt und Reparaturen f. den lfd. Betrieb	16.663,21 €	2.580,16 €	8,25%	212,82 €
h Abwasserabgabe	11.200,00 €	9.000,00 €	8,25%	742,36 €
i Verwaltungskosten	11.100,92 €	2.723,14 €	8,25%	224,62 €
Summe:	284.650,78 €	109.329,78 €	8,25%	9.017,99 €
		zzgl. Mitbenutzung Kanal:		250,00 €
		Zwischensumme:		9.267,99 €
		Geleistete Vorauszahlung 2022		20.000,00 €
Die Überzahlung wird mit der VZ verrechnet, bzw. erstattet			-	10.732,01 €

Neufestsetzung Abschlag 2023: 9.300,00 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Deponien

Ausgaben (Einplanieren, Untersuchungen): **4.180 €**

Einnahmen (Aushub, Bauschutt, Grüngut)
(Grüngut) **12.560 €**
1.198 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Breitbandausbau Westheim

Kosten von	904.864 €
<u>Zuwendungen i.H.v.</u>	<u>814.377 €</u>
Gemeindeanteil	90.487 €

Grundstückskäufe

4,86ha - 7,58€/m ²	375.093 €
-------------------------------	------------------



Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim

Feldwegebau in Hüssingen und Westheim



Gesamtkosten in Höhe von 69.500 €



Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim

Unterhalt Gräben und Wasserläufe



Gesamtkosten in Höhe von 12.600 €



Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim

Straßen- und Kanalbau in Hüssingen



Kanalkosten ca. 60.000 €
Straßenbau ca. 52.000 €





Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim

Sirenenumbau in Ostheim



Die Investitionskosten
betrugen ca. 21.000 €



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Ausblick:

- Umbau Schulhaus Westheim
- Abschluss der Baumaßnahme Kläranlage
- Hochwasserschutz Ostheim
- Dorferneuerung Ostheim
- Umgehung B466
- Windkraft – Bildung Erneuerbaren Energien Allianz am Hahnenkamm
- Planung Bauhof
- Anschaffung Mannschaftswagen für die FFW Westheim
- Ortskanal Hüssingen
- Kleinprojekte



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Umbau Schulhaus zur Arztpraxis und Wohnungen



Voraussichtliche Umbaukosten
abzüglich Fördermittel

1.620.000 €

876.000 €

Eigenanteil Gemeinde:

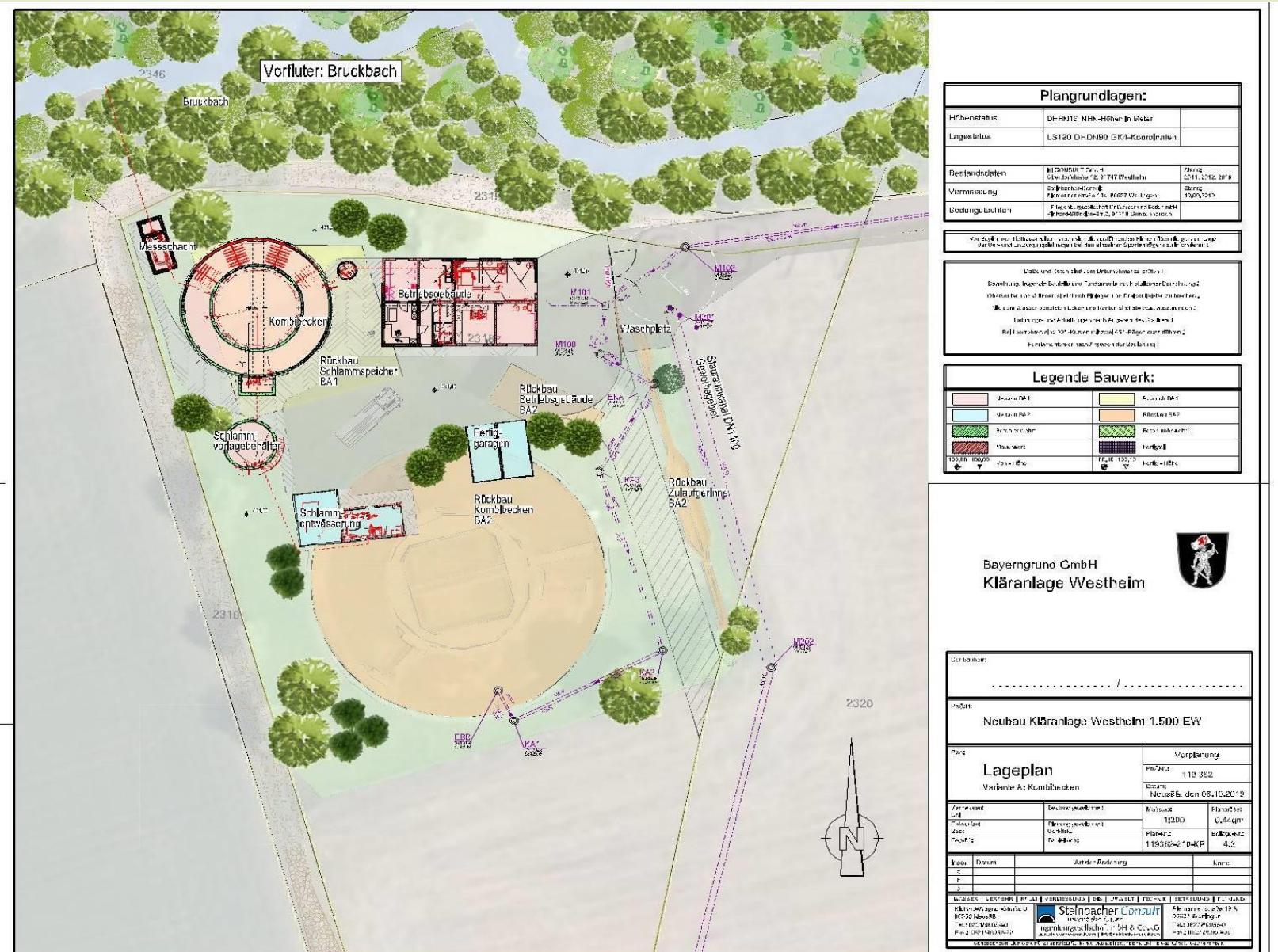
744.000 €



Teilprojekte BayernGrund:

• Neubau der Kläranlage Westheim

Bürgerversammlung 2023





Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Neubau der Kläranlage Westheim



Kläranlage Westheim

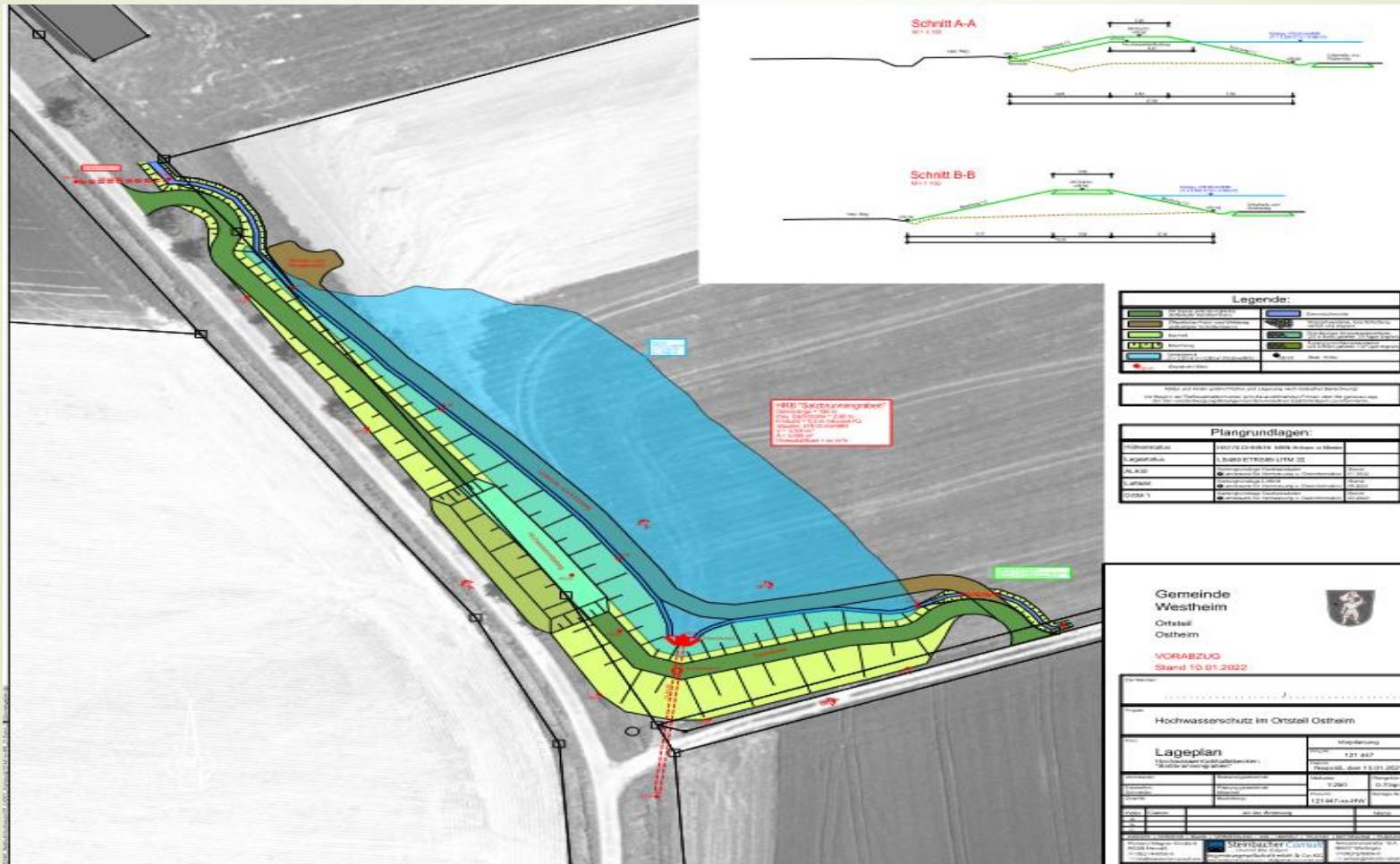




Gemeinde Westheim

Hochwasserschutz Ostheim

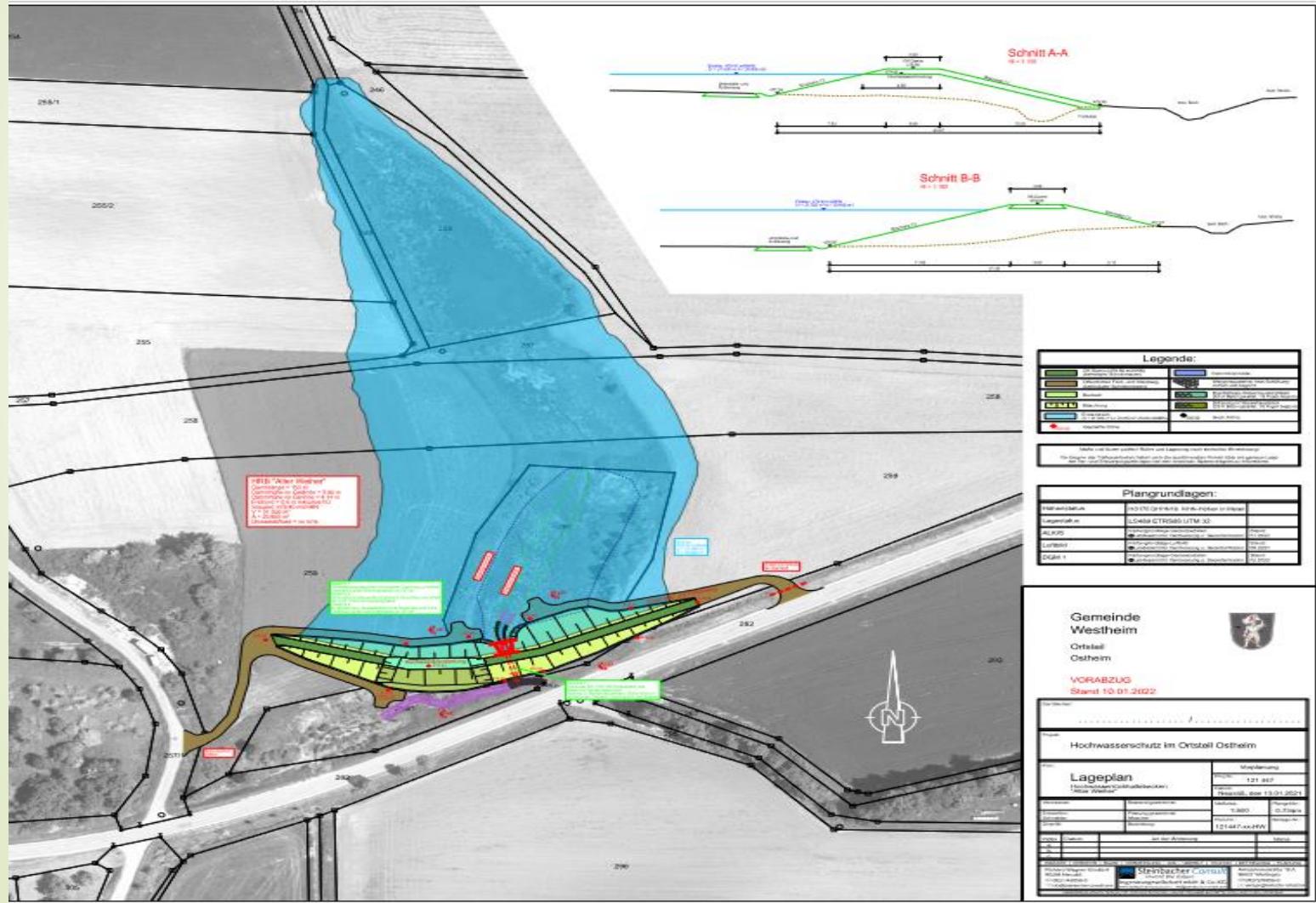
Regenrückhaltebecken Salzbrunnen





Gemeinde Westheim

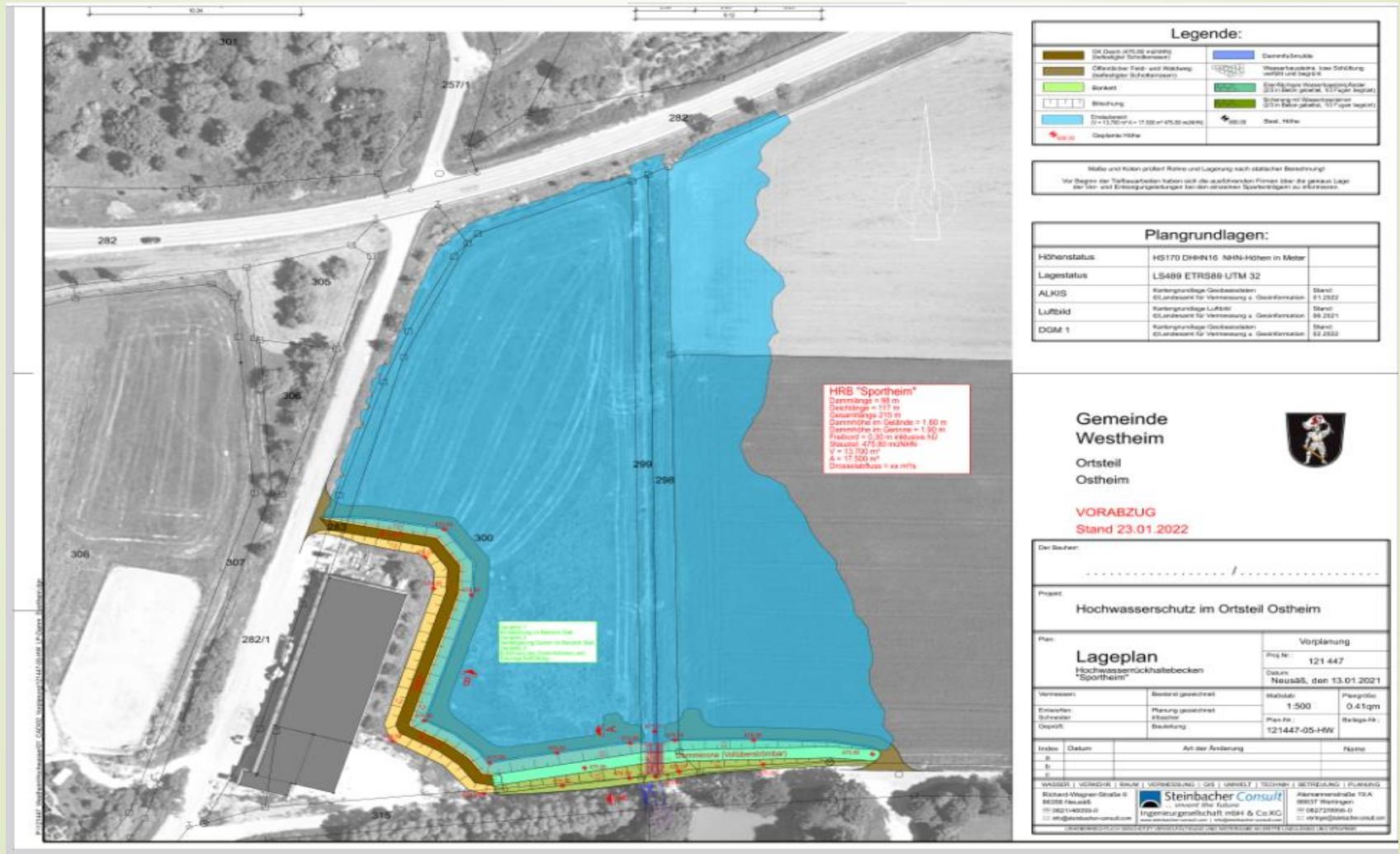
Regenrückhaltebecken Alter Weiher





Gemeinde Westheim

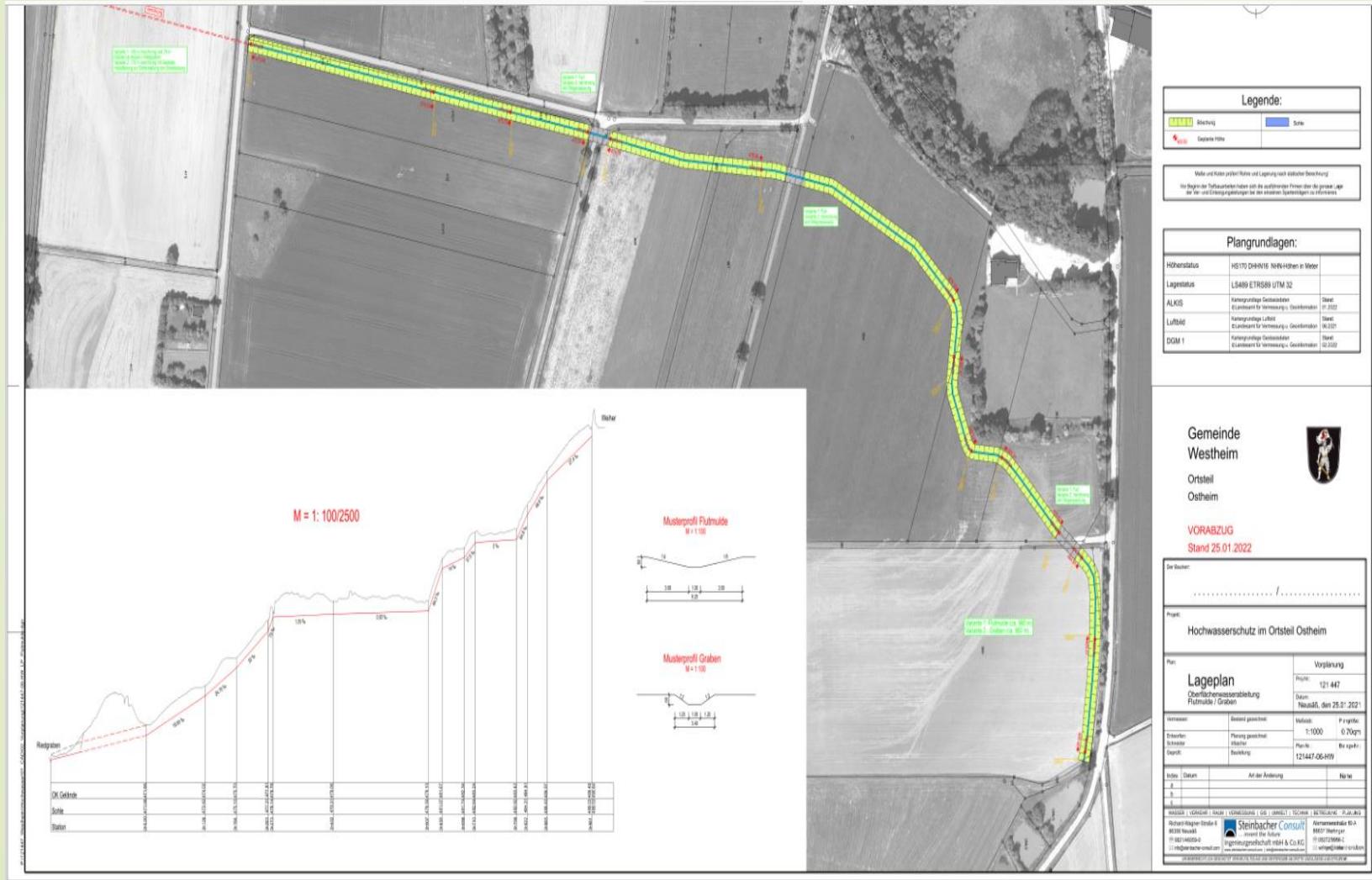
Regenrückhaltebecken Sportheim





Gemeinde Westheim

Abfanggraben





Kostenschätzung für die Hochwasserschutzmaßnahmen

Salzbrunnen	195.000 €	zzgl. Freianlagen mit 22.500€	
Kanal	318.000 €		
Abfanggraben	363.750 €	zzgl. Freianlagen mit 28.500€	
Alte Weiher	567.750 €	zzgl. Freianlagen mit 52.500€	
Sportplatz	325.500 €	zzgl. Freianlagen mit 36.000€	
Gesamt	1.770.000 €	139.500 €	1.909.500 €
zzgl. Geschätzte Planungskosten		300.000 €	2.209.500 €
zzgl. Umsatzsteuer		419.805 €	2.629.305 €
Förderung (65% der Nettokosten)			1.436.175 €
Verbleibende Kosten			1.193.130 €
Zzgl. Grundstückskosten			



Gemeinde Westheim

Umgehung B466 - Westheim

Bürgerversammlung 2023





Windkraft am Hahnenkamm

Auf Anregung von Dr. Fugmann vom regionalen Planungsverband, haben sich die Bürgermeister der:

- VG Hahnenkamm (Heidenheim, Westheim, Gnotzheim)
- VG Altmühltal (Dittenheim, Markt Berolzheim, Meinheim)
- Gemeinde Polsingen
- Stadt Treuchtlingen

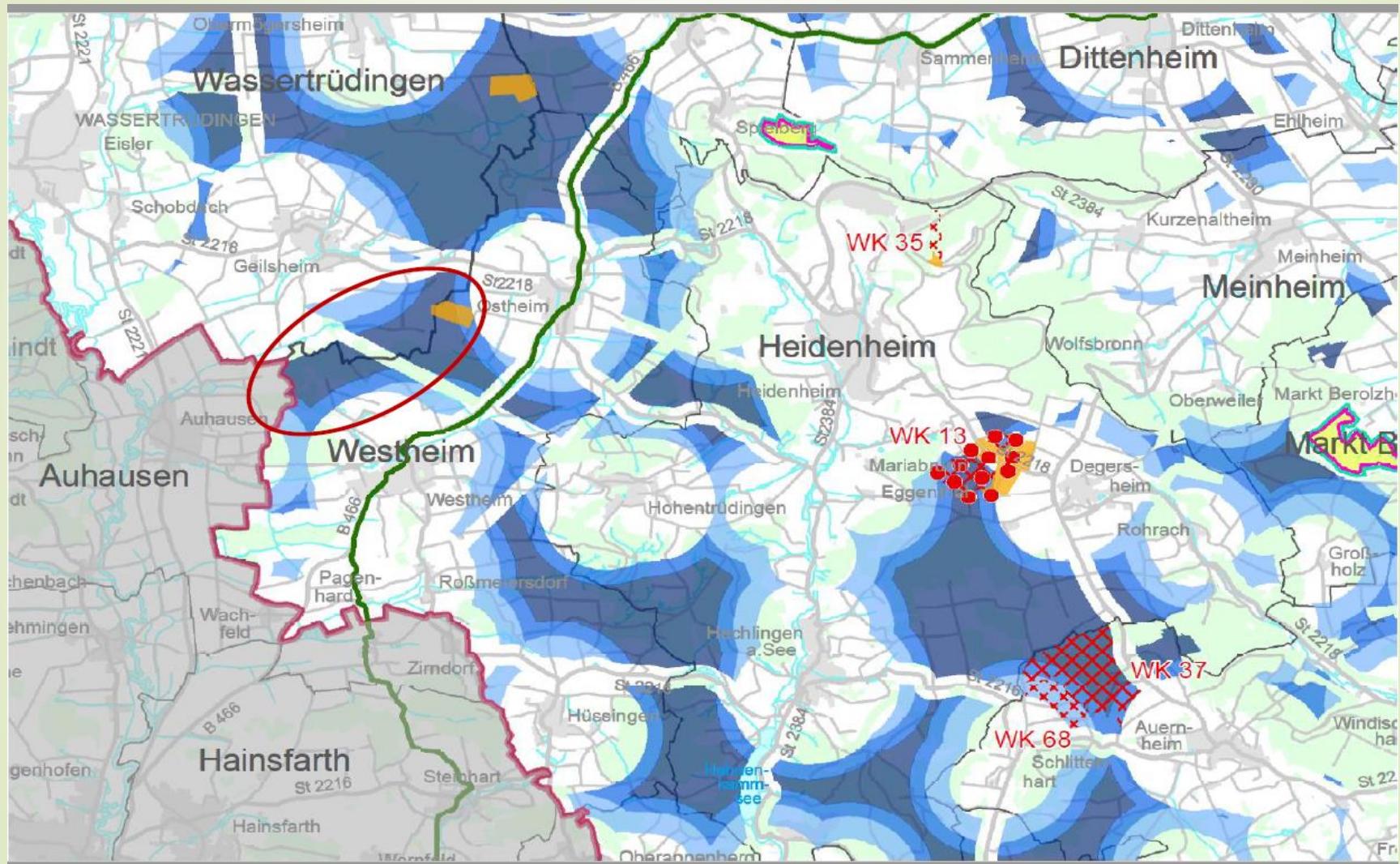
zu einem Gesprächstermin am 22.11.22 in Meinheim getroffen.
Thema war die Ausweisung von Windkraftgebieten am Hahnenkamm.



Bürgerversammlung 2023

Gemeinde Westheim

Windatlas

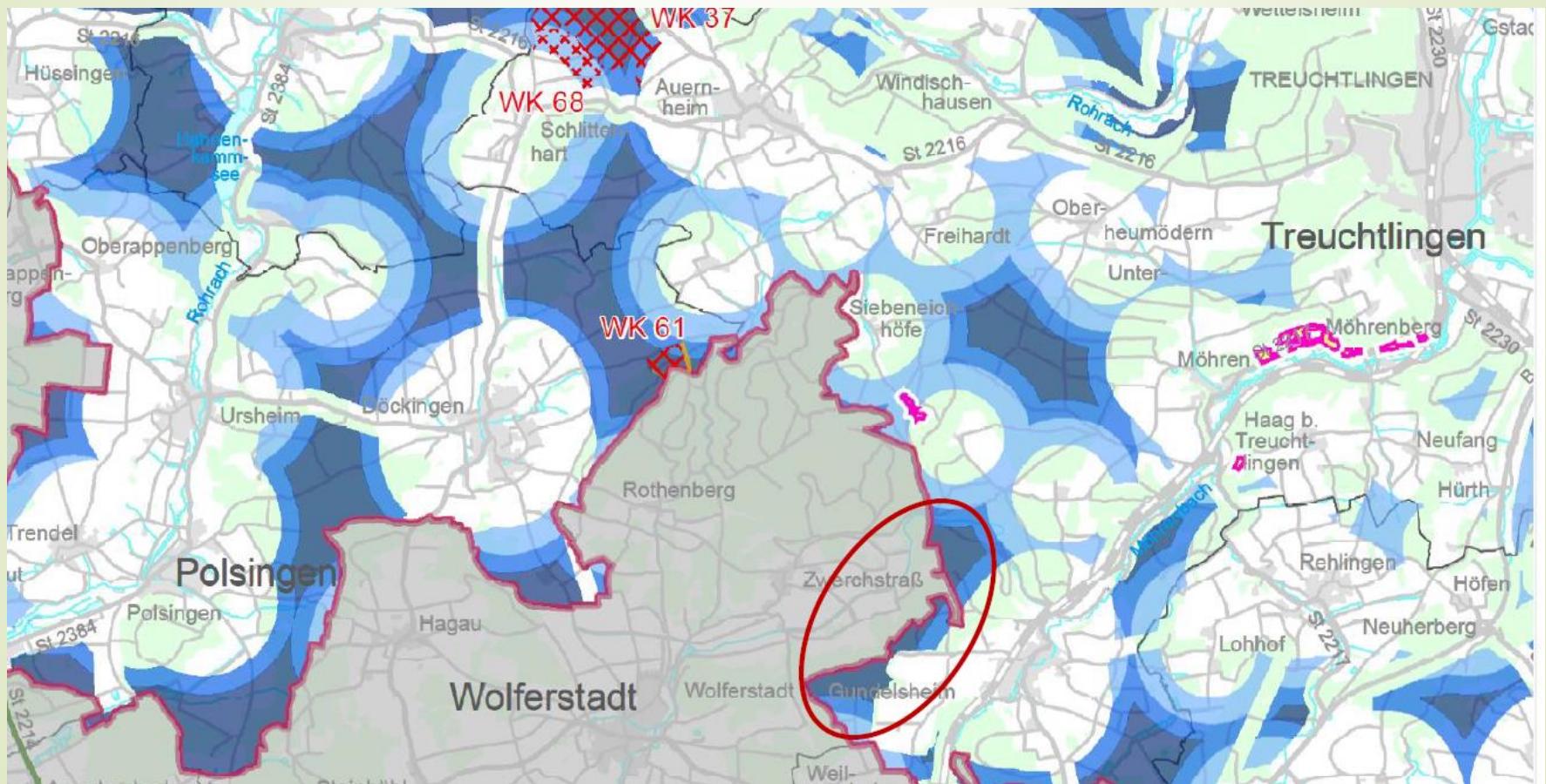




Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Windatlas





Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Treffen am 31.01.23 in Meinheim

Vorstellung der Planungsbüros

The advertisement features a large image of a white wind turbine against a blue sky with white clouds. In the foreground, there is a dark silhouette of a person's head and shoulders. Overlaid on the image is the text "Jetzt Angebot anfordern!" in green, followed by "unser Regio GrünStrom" in a stylized font. The "o" in "Regio" and the "s" in "GrünStrom" have red diagonal stripes. At the bottom, there is a row of green trees.

Bürgerenergielparks ▾ Leistungen ▾

WUST
Wind & Sonne

RegioGrünStrom ▾ Unternehmen ▾

K

Grün. Regional. Persönlich.

Jetzt zum Stromversorger aus Ihrer Region wechseln und

Beteiligungs-Newsletter

Jetzt zum Beteiligungs-Newsletter anmelden und immer auf

Neue Bürgerprojekte

Hier über neue Bürgerenergieprojekte in Ihrer Region



Beteiligungen:

- Gründung GmbH & Co.KG
- Komplementär-GmbH:
 - Beteiligung der sieben Gemeinden zu gleichen Teilen
- GmbH & Co. KG: Beteiligung der Kommunen an den Anlagen.
 - Die Standortkommune kann sich zu 30% beteiligen
 - Alle weiteren Gemeinden zu gleichen Teilen.
- Die Anteile können in 5.000er Stückelungen gezeichnet werden.
 - Mindestbeteiligung beträgt 5.000€
 - Höchstbeteiligung 100.000€.
- Sofern eine Kommune ihr Kontingent nicht ausschöpft, werden die freien Anteile an die restl. Kommunen übertragen.
- Bleiben selbst dann noch Anteile frei, können diese entweder auf das zu bildende Landkreiskonstrukt übertragen werden oder es wird gegebenenfalls die Höchstbeteiligungsgrenze nach oben gesetzt.



Gemeinde Westheim

Komplementär

Verwaltungs – GmbH

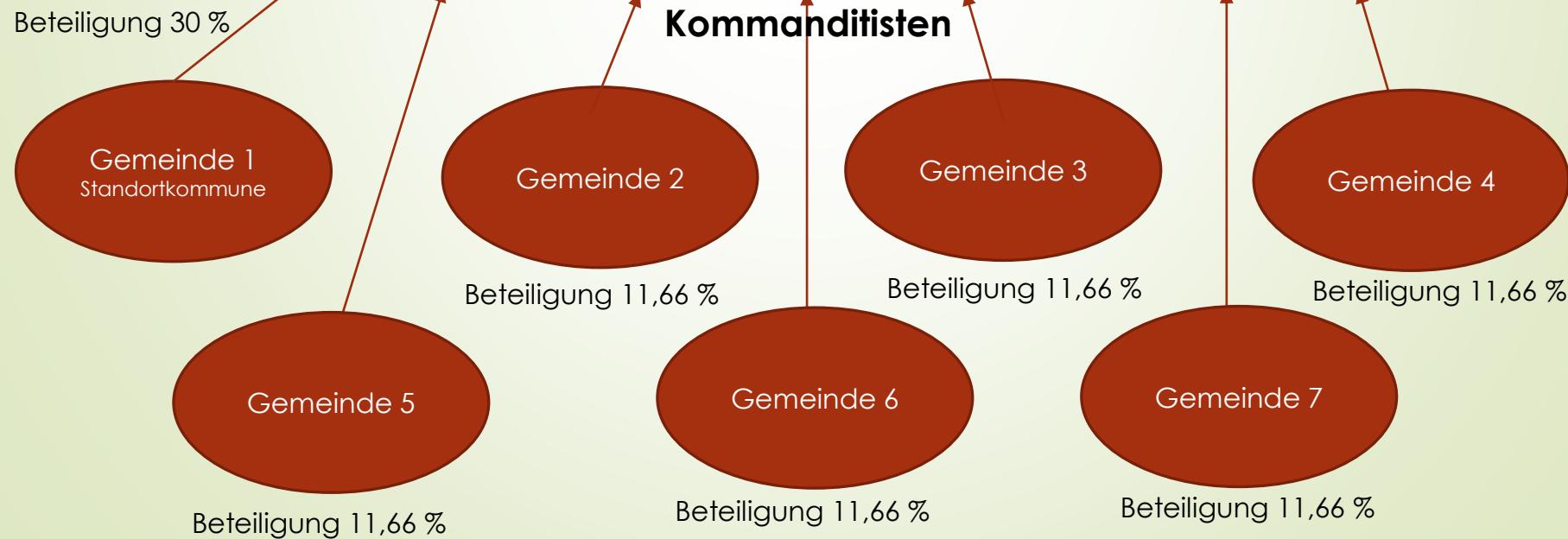
Beteiligung der Gemeinden zu
gleichen Teilen

Bürgerversammlung 2023

Beteiligung 0%
Nur Haftungsübernahme

GmbH & Co. KG

Kommanditisten





Wertschöpfung für die Kommunen

- **Pacht** bleibt zu 100% bei der Standortkommune bzw. bei den Bürgern
- **0,2 Cent-Beteiligung pro kWh** nach §6 EEG.
Diese geht zu 58% an die Standortkommune und zu je 7% an die übrigen Kommunen.
- **Gewerbesteuer** bleibt ebenfalls zu 58% an die Standortkommune und zu je 7% an die übrigen Kommunen.
 - Doppel- und Mehrfachstandorte wird die Gewerbesteuer und 0,2 Cent-Beteiligung nach den o.g. Schlüssel auf diese Kommunen umgelegt.



Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023

Wünsche und Anträge





Gemeinde Westheim

Bürgerversammlung 2023



Vielen Dank für Ihre/Eure Aufmerksamkeit